

1(2)

Brf Hönekulla Höjd 1

769622-7573

Protokoll från styrelsemöte 2 maj 2017 Brf Hönekulla Höjd 1

Möte # 4 2017

Plats: Hemma hos Britt.

Närvarande: Björn Sand, Britt Holmgren, Elisabeth Wallin, Gunnilla Rydgren, Gunilla Yxfeldt och Inger Larsson.

Öppnande av mötet: Björn hälsade samtliga välkomna och öppnade därmed mötet. Till justeringsman att jämte ordförande justera protokollet valdes Britt Holmgren.

Föregående mötes protokoll godkändes och signerades.

Punkter från föregående möte att ta upp.

Årsmötet förberedelser. Björn: Dagordningen blir den samma som förra året, inga motioner har inkommit. Björn skickar ut kallelse på mail. Britt och Elisabeth prickar av deltagarna.

Medlemslista skall skrivas ut för avprickning vid röstning. Inger gör det.

Björn skickar uppdatering från Husjuristerna o Revisorn.

Björn frågar Ingmarie Samuelsson om hon vill sitta som ordförande. Inger erbjuder sig att vara sekreterare.

Garantibesiktning. Status .Jan , Reine: Det är mycket problem med golvplattor i många lägenheter fortfarande. Värmen på vattnet till radiatorerna skall höjas för att få bättre värme på våning 7. Allt är klart för igensättningen av hålen på våningar 4-7 i hus nr 9. Anna Heldman är underrättad om det och har godkänt det.

Brf HH1 hemsida, Status. Britt: Hemsidan är under arbete säger Britt.

SBC avtal uppsagt. Vad skall med? Kalla till första möte. Björn: Vi måste ha ett nytt möte med dem innan semestern så att det kan vara färdigt senast oktober. Elisabeth föreslår att vi skall ha med gödsling och vattning av gräsmatta när det behövs. Björn ser över avtalet tillsammans med Jan Kilnäs och Reine. Om någon har synpunkter på vad som saknas eller skall ändras/tas bort så skall dessa snarast skickas till Björn.

Rapporter:

Ekonomi. Britt: Britt har skickat ut saldo, balans och resultatrapporter som vanligt . Inget att anmärka på.

Fastigheten. Reine: Vi har nytt försäkringsbolag nu. Munstycken till vattenslangarna måste inköpas. Reine fixar det.

Inre Miljö. Elisabeth: I början av maj kommer Rutavdraget och tvättar rutorna på loftgångarna.

Yttre miljö. Övre trädgård. Inger: Inget.

Nedre trädgård. Elisabeth: 3 nya rodedendronbuskar har planterats istället för de gamla som inte var friska. Påsk o Pingstliljorna som planterades i höstas framför parkeringsplatserna har kommit upp väldigt fint.

Städdag har bestämts till den 23 maj kl 17,00. Lista på arbetsuppgifter kommer att sättas upp på anslagstavlor.

Nya frågor.

Energiuppföljning. Uppdatering från Jan K. Jan kommer med grafer över energiåtgång från båda husen. Nr 9 har högre energiåtgång än nr 7.

Info till medlemmarna. Britt: Britt skickar ut inf till medlemmarna som vanligt.

Agendapunkter nästa möte.

Nästa möte är den 15 juni kl 19,00 hos Björn.

Vid protokollet



Inger Larsson

Justeras



Björn Sand



Britt Holmgren